



# Wohnungsgenossenschaft Grevesmühlen eG

Schillerstraße 2a, 23936 Grevesmühlen

Telefon 03881 714730

Web: [www.wohnungsgenossenschaft-grevesmuehlen.de](http://www.wohnungsgenossenschaft-grevesmuehlen.de)

## Mitgliedschaft in der Genossenschaft

### Wie werde Ich Mitglied?

Sie stellen einen formlosen Antrag (oder nutzen unser Formular) an die Wohnungsgenossenschaft Grevesmühlen eG.

### Was kostet mich die Mitgliedschaft?

Für die Mitgliedschaft ist jedes Mitglied verpflichtet, 2 Geschäftsanteile zu übernehmen. Die Höhe eines Anteils beträgt 155,00 €. Dazu muss eine einmalige Beitrittsgebühr von 25,00 € entrichtet werden. Die erforderliche Anzahl der weiteren Geschäftsanteile richtet sich nach Lage und Größe der anzumietenden Wohnung.

### Was geschieht mit meinem Geld?

Die eingezahlten Geschäftsanteile bzw. Genossenschaftsanteile gehören zum Eigenkapital und bilden zusammen mit den Rücklagen die Basis der Genossenschaft.

### Welche Rechte habe ich als Mitglied?

Mit Beginn der Mitgliedschaft erwerben Sie das Recht auf Nutzung einer Wohnung, d. h. ein dauerndes Nutzungsrecht. Sie haben als Mitglied ein Stimmrecht, welches Sie in der Mitgliederversammlung ausüben können.

### Wie kündige ich die Mitgliedschaft?

Eine Kündigung ist nur zum Ende eines Geschäftsjahres gültig und muss mindestens 1 Jahr vorher erfolgen. Die Auszahlung des Auseinandersetzungsguthabens (eingezahltes Geschäftsguthaben) erfolgt dann binnen 6 Monaten, jedoch nicht vor Feststellung der Bilanz durch die Mitgliederversammlung, bis zum 30.06. des Folgejahres.

Beispiel:

Kündigung	Ende der Mitgliedschaft	Auszahlung
<u>bis 30.12.2025</u>	<u>31.12.2026</u>	<u>30.06.2027</u>
<u>am 02.01.2026</u>	<u>31.12.2027</u>	<u>30.06.2028</u>
<u>bis 30.12.2026</u>	<u>31.12.2027</u>	<u>30.06.2028</u>